

Die Suche nach der richtigen Wohnung! - WG

① In eurer Gruppe sucht ihr nach einer Wohnung in Schleswig-Holstein. Ihr wollt aus dieser eine WG mit einem Freund machen. Insgesamt hat jeder ein Ausbildungsgehalt von 770 Euro Netto zur Verfügung sowie das Kindergeld in Höhe von 219 Euro. Mit der Faustregel „30 Prozent des Nettos“ habt ihr für zwei Personen somit etwa 600€ für die Miete zur Verfügung.

a) Bevor ihr mit der Suche startet, überlegt euch genau, wonach ihr sucht. Hierbei helfen euch folgende Fragen, die ihr vor der Suche in der Gruppe gemeinsam beantworten solltet:

- Wo soll die Wohnung sein?
- Wie hoch dürfen Kaltmiete und Nebenkosten sein?
- Wie hoch darf die Kaution sein?
- Wie viele Zimmer soll die Wohnung haben?
- Soll die Wohnung eine Einbauküche haben?
- Mit Balkon, Terrasse oder Garten?
- Ist ein Keller/Dachboden wichtig?
- Was braucht man in der nächsten Umgebung (Einkaufsmöglichkeit, Park, Verkehrsanbindungen)?

b) Tragt 2-3 Wohnungen in die Tabelle auf der Rückseite ein. Benutzt die lokale Zeitung oder eine der Internetseiten:

- www.eBay-kleinanzeigen.de
- www.immobilienscout24.de
- www.immonet.de
- www.WG-gesucht.de

c) Entscheidet euch begründet für eine Wohnung.

Vergleich von Wohnungen in Anzeigen

Findet weitere Merkmale, um die Wohnungen zu vergleichen.

Merkmale	Wohnung 1	Wohnung 2	Wohnung 3
Lage			
Etage			
Wohnungsgröße			
Zimmer			
Kaltmiete			
Warmmiete			
Kaution			
Dachboden, Keller, etc.			
EBK			
Zustand der Wohnung			
Balkon/Terrasse			
Umgebung			